



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.79/2019-187

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KAŠTELANSKA RIVIJERA d.d. za hoteljerstvo, ugostiteljstvo i turizam "u stečaju", Obala kralja Tomislava 85, Kaštel Stari, OIB: 60917566677, MBS: 060036949, zastupano po stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću iz Zagreba, izvan ročišta, dana 23. veljače 2021. godine

r i j e š i o j e

Dopunja se dnevni red skupštine vjerovnika određene za **dan 10. ožujka 2021. godine** u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, na adresi Sukoišanska 6, Split sudnica br. 4 (soba br.118) prvi kat, na kojoj će se pored:

- ovlaštenju stečajnom upravitelju unovčiti imovinu stečajnog dužnika oznake katastarske čestice 1611/1 ukupne površine 107 m² K.O. Kaštel Stari prikupljanjem ponuda po načelu viđeno-kupljeno s početnom cijenom cijenom kod 1. javnog prikupljanja ponuda u iznosu od 110.798,50 kuna, što je u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka, a ako se nekretnina ne unovči kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjit će se za 10 % u odnosu na početnu cijenu iz prethodne prodaje, uz uplatu jamčevine u iznosu od 10 % početne cijene. Ponude će se otvarati kod javnog bilježnika, a oglasi će se objavljivati na sudačkoj mreži i stranicama Fina, raspraviti i odlučiti o:

- donošenju odluke o pokretanju tužbe radi prisilne naplate naknade za oduzetu imovinu i to za dio k.č.br. 1611/1 k.o. Kaštel Stari, površine 113 m², te za k.č.br. 1611/2 k.o. Kaštel Stari ukupne površine 78 m², vrijednost predmeta spora 192.719,00 kuna, što je tržišna vrijednost nekretnine utvrđena procjenom iz prosinca 2018. godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka Balija Hrvoja.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podneskom predanim 22. veljače 2021. godine predložio dopunu dnevnog reda skupštine vjerovnika zakazane za dan 10. ožujka 2021. godine tako što će se na istoj skupštini raspraviti i odlučiti o donošenju odluke o pokretanju tužbe radi prisilne naplate naknade za oduzetu imovinu i to za dio k.č.br. 1611/1 k.o. Kaštel Stari, površine 113 m², te za k.č.br. 1611/2 k.o. Kaštel Stari ukupne površine 78 m², vrijednost predmeta spora 192.719,00 kuna, što je tržišna vrijednost nekretnine utvrđena procjenom iz prosinca 2018. godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka Balija Hrvoja, koji je procijenio tržišnu vrijednost m² predmetnog zemljišta na 1.009,00 kuna.

Sukladno čl. 103. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/17, dalje u tekstu: SZ) skupštinu vjerovnika saziva sud, na obrazloženi prijedlog stečajnog upravitelja (čl. 104. SZ). Obzirom da je već rješenjem suda posl.br. St. 79/2019-185 od 4. veljače 2021. godine određena skupština vjerovnika za dan 10. ožujka 2021. godine, to je sud, kako bi se izbjegli dodatni troškovi, ovim rješenjem dopunio dnevni red već zakazane skupštine vjerovnika

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, dana 23. veljače 2021. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a: (23.02.2021.):

- stečajni upravitelj,
- e oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb2f7-bac0c**

Kontrolni broj: **0f400-4b190-27ec6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.